



CONDITIONS GENERALES DE VENTES

DESCRIPTIF DES HEBERGEMENTS

Équipements communs à tous les hébergements :

- Terrasse ou balcon avec mobilier de jardin
- Cuisine entièrement équipée : plaques vitrocéramiques, four micro-ondes, réfrigérateur table top, lave-vaisselle, bouilloire et cafetière électrique, grille-pain
- TV
- Draps et linge de toilette inclus
- Chauffage électrique individuel
- Parking

Appartements Tradition en RDC ou R+1 avec balcon ou terrasse privative

- Type T2 : capacité 2 personnes max. (+ 1 bébé : moins de 2 ans) - surface d'environ 30 m²
 - Appartement en rez-de-chaussée ou 1^{er} étage
 - 1 chambre (1 lit double 140x190)
 - 1 salle de bain et 1 wc
- Type Studio cabine : capacité 4 personnes max. - surface d'environ 30 m²
 - Appartement en rez-de-chaussée ou 1^{er} étage
 - Séjour avec canapé convertible (140x190) + 1 cabine (2 lits superposés 180x80)
 - 1 salle de bain et 1 wc
- Type T2 cabine  : capacité 4 personnes max. (+ 1 bébé : moins de 2 ans) - surface d'environ 38 m²
 - Appartement en rez-de-chaussée
 - 1 chambre (1 lit double 140x190)
 - 1 entrée cabine (2 lits superposés 80x190)
 - 1 salle de bain et 1 wc
- Type T3 : capacité 4 personnes max. (+ 1 bébé : moins de 2 ans) - surface d'environ 38 m²
 - Appartement en rez-de-chaussée ou 1^{er} étage
 - 2 chambres : 1 chambre (lit double 140x190) + 1 chambre (2 lits superposés 80x190)
 - 1 salle de bain et 1 wc
- Type T3 cabine  : capacité 6 personnes max. (+ 1 bébé : moins de 2 ans) - surface d'environ 45 m²
 - Appartement en rez-de-chaussée
 - 2 chambres : 1 chambre (lit double 140x190) + 1 chambre (2 lits simples 80x190)
 - 1 entrée cabine (2 lits superposés 180x80)
 - 1 salle de bain et 1 wc
- Type T4 : capacité 6 personnes max. (+ 1 bébé : moins de 2 ans) - surface d'environ 45 m²
 - Appartement en rez-de-chaussée ou 1^{er} étage
 - 3 chambres : 1 chambre (lit double 140x190) + 1 chambre (2 lits jumeaux 80x190) + 1 chambre (2 lits superposés 180x80)
 - 1 salle de bain, une salle d'eau et 1 wc

Appartements Privilège en RDC ou R+1 avec balcon ou terrasse privative

Pour encore plus de confort, profitez de logements rénovés avec une décoration spécifique, un Wifi pack fibre full média illimité (3 adresses IP) et des équipements Privilèges (TV multimédia Chromecast, machine Nespresso, etc.)

- Type T3P : capacité 4 personnes max. (+ 1 bébé : moins de 2 ans) - surface d'environ 38 m²
 - Appartement en rez-de-chaussée ou 1^{er} étage
 - 2 chambres : 1 chambre (lit double 140x190) + 1 chambre (2 lits superposés 80x190)
 - 1 salle de bain et 1 wc
- Type T4P : capacité 6 personnes max. (+ 1 bébé : moins de 2 ans) - surface d'environ 45 m²
 - Appartement en rez-de-chaussée ou 1^{er} étage
 - 3 chambres : 1 chambre (lit double 140x190) + 1 chambre (2 lits jumeaux 80x190) + 1 chambre (2 lits superposés 80x180)
 - 1 salle de bain, une salle d'eau et 1 wc

Cottages individuels Tradition avec jardin non clôturé

- Type CM3 : capacité 4 personnes max. (+ 1 bébé : moins de 2 ans) - surface d'environ 43 m²
 - 2 chambres : 1 chambre (lit double 140x190) + 1 chambre (2 lits jumeaux 80x190)
 - 1 salle de bain et 1 wc

Apart'é - Les Cottages du Lac

190 Chemin des Cottages - 40160 PARENTIS EN BORN - France
accueil@lescottagesdulac.fr
Tél. : 05 58 82 04 56
RCS de MELUN N°52760628900017

Cottages individuels Privilège avec jardinet non clôturé

Pour encore plus de confort, profitez de logements rénovés avec une décoration spécifique, un Wifi pack fibre full média illimité (3 adresses IP) et des équipements Privilèges (TV multimédia Chromecast, machine Nespresso, etc.)

- Type CM3P : capacité 4 personnes max. (+ 1 bébé : moins de 2 ans) - surface d'environ 43 m²
 - 2 chambres : 1 chambre (lit double 140x190) + 1 chambre (2 lits jumeaux 80x190)
 - 1 salle de bain et 1 wc
- Type CM3P Lac: capacité 4 personnes max. (+ 1 bébé : moins de 2 ans) - surface d'environ 43 m²
 - 2 chambres : 1 chambre (lit double 140x190) + 1 chambre (2 lits jumeaux 80x190)
 - 1 salle de bain et 1 wc
- Type CM4P : capacité 6 personnes max. (+ 1 bébé : moins de 2 ans) - surface d'environ 53 m²
 - 3 chambres : 1 chambre (lit double 140x190) + 1 chambre (2 lits jumeaux 80x190) + 1 chambre (2 lits superposés 80x180)
 - 1 salle de bain, 1 salle d'eau et 1 wc
- Type CM4P Lac: capacité 6 personnes max. (+ 1 bébé : moins de 2 ans) - surface d'environ 53 m²
 - 3 chambres : 1 chambre (lit double 140x190) + 1 chambre (2 lits jumeaux 80x190) + 1 chambre (2 lits superposés 80x180)
 - 1 salle de bain, 1 salle d'eau et 1 wc

RÉSERVATION ET PAIEMENT

Conditions de réservation

Toute réservation doit être accompagnée d'un versement incluant un acompte correspondant à 30 % du prix global de votre location et des éventuelles prestations complémentaires et notamment les options ménages et suppléments pour animal de compagnie.

Nous attirons votre attention sur le fait que les activités liées à l'organisation et à la vente de voyages ou de séjours à une date déterminée ou à une période spécifiée ne sont pas soumises au délai de rétractation de 7 jours applicable à la vente à distance.

Païement du solde

L'intégralité du prix de votre location et des éventuelles prestations complémentaires est exigible : 30 jours avant le début de votre séjour- ou immédiatement pour toute réservation effectuée moins de 30 jours avant le début du séjour.

Les paiements par chèques sont à envoyer à l'adresse suivante : Les Cottages du Lac – service réservation – 190, chemin des Cottages – 40160 Parentis en Born – France, chèque bancaire¹(libellés à l'ordre d'Apart'É) en Euros accompagné du numéro de réservation.

Attention : Les paiements des personnes vivant hors de France s'effectuent uniquement par carte bancaire² ou virement bancaire.

Tous nos produits sont ouverts à la vente sous réserve de disponibilité.

Personnes à mobilité réduite

Merci de signaler dès la réservation la présence de personnes à mobilité réduite parmi les participants. Nous pourrions ainsi offrir un logement ou une situation des mieux adaptés.

PRIX

Hébergement

Nos prix s'entendent toutes taxes comprises et incluent la mise à disposition du cottage ou appartement entièrement équipé, charges comprises (eau, électricité, chauffage) et wifi illimité pour 1 appareil inclus.

Nous vous rappelons qu'un cottage ou appartement prévu pour un nombre déterminé de résidents ne saurait en aucun cas être occupé par un nombre supérieur de personnes.

Prestations optionnelles

Nos tarifs hébergement ne comprennent pas les prestations optionnelles supplémentaires proposées en brochure, sur notre site Internet ou sur place et notamment l'utilisation des installations sportives, les vélos, les repas...

Offres promotionnelles

Les privilèges et offres promotionnelles mentionnés en brochure ne sont applicables que sur la partie hébergement ; sont donc exclues toutes autres prestations (restauration, sports et loisirs...).

TAXE DE SÉJOUR

De mars à octobre, le tarif dépend de la décision du département.

¹ Chèques acceptés: bancaire, chèques vacances

² Cartes bancaires acceptées: Visa, Eurocard/Mastercard

MODIFICATION ET ANNULATION DE SÉJOUR PAR LE CLIENT

Modification

Seules les modifications demandées plus de 6 semaines avant la date de début du séjour seront prises en compte. Nous attirons cependant votre attention sur le fait que toute modification est génératrice pour Apart'É de coûts.

- Modification de typologie d'appartement ou cottage ou de prestations complémentaires : nous nous efforcerons d'accepter autant que possible vos demandes de modification de typologie d'appartement ou cottage ou de prestations complémentaires dans la limite des disponibilités et du contingent alloué dans le cadre de nos offres. Si le montant de votre réservation après modification s'avère être inférieur au montant de la réservation avant modification, nous n'effectuons aucun remboursement.
- Modification de date de séjour : nous nous efforcerons d'accepter autant que possible vos demandes de modification de date de séjour dans la limite des disponibilités et du contingent alloué dans le cadre de nos offres. Si le montant de votre réservation après modification s'avère être inférieur au montant de la réservation avant modification, nous retenons 75 € de frais de modification. Aucun frais ne sera retenu pour toute modification de séjour pour un montant de réservation supérieur au montant de la réservation avant modification. Le supplément occasionné par un tel changement de date devra être réglé suivant le nouvel échancier.
- Toute demande de diminution de la durée du séjour est considérée comme une annulation partielle et sera soumise aux modalités d'annulation visée ci-après.

Annulation (totale ou partielle)

En cas d'annulation, vous devez nous le notifier par courrier à l'adresse suivante Apart'É - Les Cottages du Lac 190 chemin des Cottages 40160 PARENTIS EN BORN – France, à l'attention du Service Annulation et par courriel à l'adresse suivante : accueil@lescottagesdulac.fr

La date de réception de la notification détermine la date d'annulation.

Pour les clients n'ayant pas souscrit d'option annulation sans frais (CF annexe 1)

Nous retiendrons les indemnités suivantes selon votre formule de séjour :

- Demande formulée avant 30 jours précédant votre arrivée 50€.
- Demande formulée entre 30 et 15 jours précédant votre arrivée : 50 % du montant total de l'hébergement.
- Demande formulée entre 14 et 0 jours précédant votre arrivée : 100 % du montant total de l'hébergement.

La demande d'annulation sans frais doit être adressée

- Par LRAR à l'adresse suivante Apart'É - Les Cottages du Lac - Service Annulation - 190 chemin des Cottages 40160 PARENTIS EN BORN – France, à l'attention du Service Annulation
- Et par courriel à l'adresse suivante : accueil@lescottagesdulac.fr

Pour les clients ayant souscrit l'option annulation sans frais

Cette option doit être souscrite lors de la réservation du séjour.

Nous vous remboursons, l'ensemble des sommes perçues par Apart'É dans le cadre de la réservation de votre hébergement.

L'annulation doit être notifiée avant votre départ, et doit être consécutive à la survenance, postérieurement à la souscription de l'option lors de la réservation, de l'un des événements suivants empêchant formellement votre départ.

La demande d'annulation sans frais doit être adressée

- Par LRAR à l'adresse suivante Apart'É - Les Cottages du Lac – Service Annulation - 190 chemin des Cottages 40160 PARENTIS EN BORN – France, à l'attention du Service Annulation
- Et par courriel à l'adresse suivante : accueil@lescottagesdulac.fr

Non présentation sur le lieu du séjour

Si vous ne vous présentez pas sur le lieu de votre séjour, nous retenons 100 % du montant du séjour et des prestations optionnelles à titre d'indemnités.

ARRIVEE ET DEPART

Apart'É attire votre attention sur le fait qu'à défaut de paiement intégral du montant de la réservation en dépit des relances, il ne pourra être procédé à la remise des clés si vous vous présentez sur le lieu de votre séjour. La remise des clés s'effectue à partir de 17h00 le jour de votre arrivée sous condition dudit paiement.

Ces clés devront être rendues à la réception avant 10h00 le jour de votre départ. Apart'É attire votre attention sur le fait que tout dépassement d'horaire engendre des coûts supplémentaires pour la société. Une indemnité pourra être retenue pour tout dépassement de l'horaire de départ :

Une revue technique sera effectuée par nos soins après votre départ.

En cas de non-conformité, nous vous contacterons dans la journée même.

Une indemnité ménage pourra être retenue sur votre caution si la partie ménage à la charge du client n'a pas été effectuée ou l'horaire dépassée :

- T2 - Studio cabine..... 50€
- T2 cab - T3 60€
- T3 cab - T4 - M3 - M4 80€

De même, en cas de détériorations ou de bris importants, des frais peuvent s'appliquer.

En cas d'état de lieux conforme, la caution est levée le jour même.

Apart'É - Les Cottages du Lac

190 Chemin des Cottages - 40160 PARENTIS EN BORN – France
accueil@lescottagesdulac.fr
Tél. : 05 58 82 04 56
RCS de MELUN N°52760628900017

MINEURS

Notre résidence ne dépend pas d'un Centre de Vacances et de Loisirs au sens du décret n°2002-883 en date du 3 mai 2002.

Apart'é se réserve le droit de refuser l'accès aux logements aux mineurs de moins de 18 ans, non accompagnés de leurs parents ou administrateurs légaux, et de procéder à l'annulation immédiate du séjour.

Dans les mêmes conditions, Apart'é pourra procéder à tout moment avant le début du séjour, à l'annulation de la réservation, s'il découvre que le cottage ou la chambre est destiné à accueillir des mineurs de moins de 18 ans non accompagnés de leurs parents ou administrateurs légaux.

ANIMAUX

Un seul animal domestique est accepté par appartement ou cottage. Un ménage spécifique du logement sera effectué en fin de séjour.

Pour prévenir contre les éventuelles allergies des occupants futurs, sera facturé :

- T2 - Studio cabine..... 50€ par séjour
- T2 cab - T3- T3 cab - T4 60€ par séjour
- M3 - M4..... 80€ par séjour
- Tarif spécial (séjours < 7 jours)..... 10 € par nuit

Les animaux domestiques ne doivent pas nuire à la tranquillité et la sécurité des résidents, doivent respecter les règles élémentaires d'hygiène et l'intégrité des installations.

Ils doivent être tenus en laisse et ne sont pas admis à la piscine, aux abords de l'accueil et ne peuvent rester seuls dans les logements.

RÈGLEMENT INTÉRIEUR

Afin de faciliter la vie de vos vacances, un règlement intérieur est disponible à l'accueil du Domaine. Nous vous remercions d'en prendre connaissance et de le respecter.

Nous vous invitons à prendre certaines précautions pour vous éviter un éventuel désagrément : fermeture de vos baies vitrées avant de quitter votre appartement ou cottage, fermeture de votre porte à clef. Nous vous rappelons que les oublis d'effets personnels à l'intérieur de votre appartement ou cottage lors de la libération des lieux ne sauraient engager la responsabilité d'Apart'é.

Les véhicules des résidents doivent respecter la quiétude des résidents. Seules les manœuvres sont autorisées.

Un parking gratuit, est réservé aux voitures de nos résidents.

Les recharges de véhicules électriques sont encadrées, et ne peuvent se faire qu'au moyen des bornes de recharges situées à l'accueil de la Résidence.

Les enfants de moins de 12 ans doivent obligatoirement être accompagnés d'un adulte au sein de la piscine.

Notre site est un domaine privé et réservé. Si vous souhaitez recevoir des visiteurs, nous vous prions de faire une demande d'entrée auprès de l'accueil.

INTERRUPTION DE SÉJOUR

Un départ prématuré ou une interruption de séjour, ne pourra donner lieu à un quelconque remboursement de la part d'Apart'é.

ANNEXE 1 - OPTION ANNULATION SANS FRAIS

LES MODALITÉS DE SOUSCRIPTION

Cette option doit être souscrite lors de la réservation du séjour.

COUVERTURES DE L'OPTION ANNULATION SANS FRAIS

1. Une incapacité temporaire ou permanente de :
 - Vous-même, votre conjoint de droit ou de fait, vos ascendants ou descendants, ainsi que ceux de votre conjoint,
 - Vos frères, sœurs, beaux-frères, belles-sœurs, gendres, belles-filles, beaux-pères, belles-mères, tuteur légal, ainsi que la personne placée sous votre tutelle,
 - Votre remplaçant professionnel, désigné lors de la souscription du présent contrat,
 - La personne désignée lors de la souscription du présent contrat, chargée, pendant votre voyage, de garder ou d'accompagner en voyage vos enfants mineurs ou la personne handicapée vivant sous votre toit,
 - Un autre membre de votre famille à condition qu'il y ait hospitalisation de plus de 48 heures, directement consécutive :
 - A une maladie ou à un accident
 - Aux suites, séquelles, complications ou aggravation d'une maladie ou d'un accident qui a été constaté avant la réservation de votre voyage
 - Aux complications de grossesse jusqu'à la 28ème semaine
2. Il appartient à l'assuré de prouver tous les éléments constitutifs de l'incapacité temporaire ou de l'incapacité permanente telle que définie dans le présent contrat. Si vous ne pouvez établir par ceux-ci, la survenance au moment de l'annulation de l'incapacité temporaire ou permanente, nous pouvons refuser votre demande.
3. Le décès de :
 - Vous-même, votre conjoint de droit ou de fait, vos ascendants ou descendants, ainsi que ceux de votre conjoint
 - Vos frères, sœurs, beaux-frères, belles-sœurs, gendres, belles-filles, beaux-pères, belles-mères, tuteur légal, ainsi que la personne placée sous votre tutelle
 - Votre remplaçant professionnel, désigné lors de la souscription du présent contrat
 - La personne désignée lors de la souscription du présent contrat, chargée, pendant votre voyage, de garder ou d'accompagner en voyage vos enfants mineurs ou la personne handicapée vivant sous votre toit
 - Un autre membre de votre famille
4. Des dommages matériels graves nécessitant impérativement votre présence sur place au jour prévu pour votre départ, pour la mise en œuvre des mesures conservatoires et des démarches administratives de votre résidence principale ou secondaire, vos locaux professionnels si vous êtes artisan, commerçant, dirigeant d'entreprise ou si vous exercez une profession libérale, consécutifs à :
 - Un cambriolage
 - Un incendie
 - Un dégât des eaux
 - Un événement climatique
5. Votre convocation pour une greffe d'organe pendant la durée du séjour.
6. Votre licenciement économique ou celui de votre conjoint, à condition que la procédure n'ait pas été engagée au jour de la souscription du présent contrat.
7. L'obtention d'un emploi de salarié ou d'un stage rémunéré, prenant effet avant ou pendant les dates prévues pour votre voyage, alors que vous étiez inscrit au chômage et à condition qu'il ne s'agisse pas d'un cas de prolongation ou de renouvellement de contrat, ni d'une mission fournie par une entreprise de travail temporaire.
8. La modification de la date de vos congés payés par votre employeur. Cette garantie est accordée aux collaborateurs salariés, à l'exclusion des artisans, des commerçants, des membres d'une profession libérale, des dirigeants ou des représentants légaux d'entreprise. Ces congés, correspondant à un droit acquis, doivent avoir fait l'objet d'un accord préalable à l'inscription au voyage de la part de l'employeur.
9. Votre convocation à caractère impératif, imprévisible et non reportable devant un tribunal, en tant que témoin ou juré d'assises.
10. Le vol, dans les 48 heures précédant votre départ, de vos papiers d'identité (passeport, carte d'identité) indispensables au(x) passage(s) en douane prévu(s) au cours de votre voyage, à condition que les démarches pour leur renouvellement soient effectuées dans un délai de 15 jours suivant le vol.
11. Votre mutation professionnelle, non disciplinaire, imposée par votre employeur, vous obligeant à déménager pendant la durée de votre voyage ou, au plus tard, 8 jours avant et à condition que la mutation n'ait pas été connue au moment de la souscription du présent contrat.

CE QUE VOUS DEVEZ FAIRE EN CAS DE DEMANDE ANNULATION SANS FRAIS

L'annulation doit être notifiée avant votre départ, et doit être consécutive à la survenance, postérieurement à la souscription de l'option lors de la réservation, de l'un des événements ci-dessus mentionnés, empêchant formellement votre départ.

En matière de location, notre garantie est accordée à la condition que la location soit totalement libérée.

La demande d'annulation sans frais doit être adressée

- Par LRAR à l'adresse suivante Apart'é - Les Cottages du Lac - 190 chemin des Cottages - 40160 PARENTIS EN BORN – France, à l'attention du Service Annulation
- Et par courriel à l'adresse suivante : accueil@lescottagesdulac.fr

Apart'é - Les Cottages du Lac

190 Chemin des Cottages - 40160 PARENTIS EN BORN – France

accueil@lescottagesdulac.fr

Tél. : 05 58 82 04 56

RCS de MELUN N°52760628900017

LE MONTANT DE LA GARANTIE

Nous vous remboursons, l'ensemble des sommes perçues par Apart'É dans le cadre de la réservation de votre hébergement.

LE DÉLAI DE RÈGLEMENT DES SINISTRES

Dès lors que votre dossier est complet, votre indemnisation intervient dans les 30 jours.

COUT DE L'OPTION ANNULATION SANS FRAIS

Montant de l'option annulation sans frais :

- 25€ par dossier
- Et 5 % du montant de votre séjour

Apart'É - Les Cottages du Lac

190 Chemin des Cottages - 40160 PARENTIS EN BORN – France
accueil@lescottagesdulac.fr
Tél. : 05 58 82 04 56
RCS de MELUN N°52760628900017

ANNEXE 2 - TARIFS SERVICES 2026

Caution : 500 €/logement

Taxe de séjour :

- D'avril à octobre Selon décision du département

Demande spéciale garantie

- Choix du N° de logement 40€ par séjour
- Choix rez-de-chaussée ou 1^{er} étage garanti 40€ par séjour

Supplément animal (max 1 animal par logement)

- T2 - Studio cabine 50€ par séjour
- T2 cabine - T3 60€ par séjour
- T3 cabine - T4 - M3 - M4 80€ par séjour
- Tarif spécial (séjours < 7 jours) 10 € par nuit

Laverie

- Machine à laver 6€
- Sèche-linge 4€

Location matériel (sous réserve de disponibilités)

- Lit bébé 15€ par semaine
- Kit bébé (lit, chaise, baignoire...) 30€ par semaine
- Plancha électrique 8€ par jour / 40€ par semaine

Sauna

- 1 séance par logement et par semaine Offerte
- Séance supplémentaire 5€

Wifi

- Wifi illimité (1 adresse IP) Offerte
- Wifi full Fibre (3IP) logements Privilèges Offerte
- Supplément pack fibre full média illimité (3 adresses IP) 20€ par semaine
- Autres durées Nous consulter

Non-respect procédure de fin de séjour ou d'horaire de départ ¹

- T2 - Studio cabine 50€
- T2 cabine - T3 60€
- T3 cabine - T4 - M3 - M4 80€

Ménage intermédiaire

- T2 - Studio cabine 50€
- T2 cabine - T3 60€
- T3 cabine - T4 - M3 - M4 80€

Changement de linge intermédiaire

- Kit serviettes 5€
- Kit draps 1 personne 5€
- Kit draps 2 personnes 10€
- Tapis de bain 1€
- Torchon 1€

Les recharges de véhicules électriques sont encadrées, et ne peuvent se faire qu'au moyen des bornes de recharges situées à l'accueil de la Résidence.

- Tarification sur demande

¹ La clé doit être rendue avant 10h à la réception

Le ménage fin de séjour ne comprend pas :

- Vaisselle lavée, essuyée et rangée, lave-vaisselle vidé
- Cuisine propre et rangée
- Poubelles vidées
- Réfrigérateur vidé et nettoyé
- Draps et linge de toilette (voir les consignes transmises par l'accueil)

Apart'é - Les Cottages du Lac

190 Chemin des Cottages - 40160 PARENTIS EN BORN – France
accueil@lescottagesdulac.fr
Tél. : 05 58 82 04 56
RCS de MELUN N°52760628900017

ANNEXE 3 - CONDITIONS TARIFAIRES 2026

TARIFS HÉBERGEMENTS TRADITIONS

TARIF 2026	Années 17 et 18 du 01/01/2026 au 31/12/2026 Taux de départ en mai	APPARTEMENTS TRADITIONS																																				COTTAGES TRADITIONS																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
		2 Places			3 Places			4 Places			5 Places			6 Places			7 Places			8 Places			9 Places			10 Places			11 Places			12 Places			13 Places			14 Places			15 Places			16 Places			17 Places			18 Places			19 Places			20 Places			21 Places			22 Places			23 Places			24 Places			25 Places			26 Places			27 Places			28 Places			29 Places			30 Places			31 Places			32 Places			33 Places			34 Places			35 Places			36 Places			37 Places			38 Places			39 Places			40 Places			41 Places			42 Places			43 Places			44 Places			45 Places			46 Places			47 Places			48 Places			49 Places			50 Places			51 Places			52 Places			53 Places			54 Places			55 Places			56 Places			57 Places			58 Places			59 Places			60 Places			61 Places			62 Places			63 Places			64 Places			65 Places			66 Places			67 Places			68 Places			69 Places			70 Places			71 Places			72 Places			73 Places			74 Places			75 Places			76 Places			77 Places			78 Places			79 Places			80 Places			81 Places			82 Places			83 Places			84 Places			85 Places			86 Places			87 Places			88 Places			89 Places			90 Places			91 Places			92 Places			93 Places			94 Places			95 Places			96 Places			97 Places			98 Places			99 Places			100 Places			101 Places			102 Places			103 Places			104 Places			105 Places			106 Places			107 Places			108 Places			109 Places			110 Places			111 Places			112 Places			113 Places			114 Places			115 Places			116 Places			117 Places			118 Places			119 Places			120 Places			121 Places			122 Places			123 Places			124 Places			125 Places			126 Places			127 Places			128 Places			129 Places			130 Places			131 Places			132 Places			133 Places			134 Places			135 Places			136 Places			137 Places			138 Places			139 Places			140 Places			141 Places			142 Places			143 Places			144 Places			145 Places			146 Places			147 Places			148 Places			149 Places			150 Places			151 Places			152 Places			153 Places			154 Places			155 Places			156 Places			157 Places			158 Places			159 Places			160 Places			161 Places			162 Places			163 Places			164 Places			165 Places			166 Places			167 Places			168 Places			169 Places			170 Places			171 Places			172 Places			173 Places			174 Places			175 Places			176 Places			177 Places			178 Places			179 Places			180 Places			181 Places			182 Places			183 Places			184 Places			185 Places			186 Places			187 Places			188 Places			189 Places			190 Places			191 Places			192 Places			193 Places			194 Places			195 Places			196 Places			197 Places			198 Places			199 Places			200 Places			201 Places			202 Places			203 Places			204 Places			205 Places			206 Places			207 Places			208 Places			209 Places			210 Places			211 Places			212 Places			213 Places			214 Places			215 Places			216 Places			217 Places			218 Places			219 Places			220 Places			221 Places			222 Places			223 Places			224 Places			225 Places			226 Places			227 Places			228 Places			229 Places			230 Places			231 Places			232 Places			233 Places			234 Places			235 Places			236 Places			237 Places			238 Places			239 Places			240 Places			241 Places			242 Places			243 Places			244 Places			245 Places			246 Places			247 Places			248 Places			249 Places			250 Places			251 Places			252 Places			253 Places			254 Places			255 Places			256 Places			257 Places			258 Places			259 Places			260 Places			261 Places			262 Places			263 Places			264 Places			265 Places			266 Places			267 Places			268 Places			269 Places			270 Places			271 Places			272 Places			273 Places			274 Places			275 Places			276 Places			277 Places			278 Places			279 Places			280 Places			281 Places			282 Places			283 Places			284 Places			285 Places			286 Places			287 Places			288 Places			289 Places			290 Places			291 Places			292 Places			293 Places			294 Places			295 Places			296 Places			297 Places			298 Places			299 Places			300 Places			301 Places			302 Places			303 Places			304 Places			305 Places			306 Places			307 Places			308 Places			309 Places			310 Places			311 Places			312 Places			313 Places			314 Places			315 Places			316 Places			317 Places			318 Places			319 Places			320 Places			321 Places			322 Places			323 Places			324 Places			325 Places			326 Places			327 Places			328 Places			329 Places			330 Places			331 Places			332 Places			333 Places			334 Places			335 Places			336 Places			337 Places			338 Places			339 Places			340 Places			341 Places			342 Places			343 Places			344 Places			345 Places			346 Places			347 Places			348 Places			349 Places			350 Places			351 Places			352 Places			353 Places			354 Places			355 Places			356 Places			357 Places			358 Places			359 Places			360 Places			361 Places			362 Places			363 Places			364 Places			365 Places			366 Places			367 Places			368 Places			369 Places			370 Places			371 Places			372 Places			373 Places			374 Places			375 Places			376 Places			377 Places			378 Places			379 Places			380 Places			381 Places			382 Places			383 Places			384 Places			385 Places			386 Places			387 Places			388 Places			389 Places			390 Places			391 Places			392 Places			393 Places			394 Places			395 Places			396 Places			397 Places			398 Places			399 Places			400 Places			401 Places			402 Places			403 Places			404 Places			405 Places			406 Places			407 Places			408 Places			409 Places			410 Places			411 Places			412 Places			413 Places			414 Places			415 Places			416 Places			417 Places			418 Places			419 Places			420 Places			421 Places			422 Places			423 Places			424 Places			425 Places			426 Places			427 Places			428 Places			429 Places			430 Places			431 Places			432 Places			433 Places			434 Places			435 Places			436 Places			437 Places			438 Places			439 Places			440 Places			441 Places			442 Places			443 Places			444 Places			445 Places			446 Places			447 Places			448 Places			449 Places			450 Places			451 Places			452 Places			453 Places			454 Places			455 Places			456 Places			457 Places			458 Places			459 Places			460 Places			461 Places			462 Places			463 Places			464 Places			465 Places			466 Places			467 Places			468 Places			469 Places			470 Places			471 Places			472 Places			473 Places			474 Places			475 Places			476 Places			477 Places			478 Places			479 Places			480 Places			481 Places			482 Places			483 Places			484 Places			485 Places			486 Places			487 Places			488 Places			489 Places			490 Places			491 Places			492 Places			493 Places			494 Places			495 Places			496 Places			497 Places			498 Places			499 Places			500 Places			501 Places			502 Places			503 Places			504 Places			505 Places			506 Places			507 Places			508 Places			509 Places			510 Places			511 Places			512 Places			513 Places			514 Places			515 Places			516 Places			517 Places			518 Places			519 Places			520 Places			521 Places			522 Places			523 Places			524 Places			525 Places			526 Places			527 Places			528 Places			529 Places			530 Places			531 Places			532 Places			533 Places			534 Places			535 Places			536 Places			537 Places			538 Places			539 Places			540 Places			541 Places			542 Places			543 Places			544 Places			545 Places			546 Places			547 Places			548 Places			549 Places			550 Places			551 Places			552 Places			553 Places			554 Places			555 Places			556 Places			557 Places			558 Places			559 Places			560 Places			561 Places			562 Places			563 Places			564 Places			565 Places			566 Places			567 Places			568 Places			569 Places			570 Places			571 Places			572 Places			573 Places			574 Places			575 Places			576 Places			577 Places			578 Places			579 Places			580 Places			581 Places			582 Places			583 Places			584 Places			585 Places			586 Places			587 Places			588 Places			589 Places			590 Places			591 Places			592 Places			593 Places			594 Places			595 Places			596 Places			597 Places			598 Places			599 Places			600 Places			601 Places			602 Places			603 Places			604 Places			605 Places			606 Places			607 Places			608 Places			609 Places			610 Places			611 Places			612 Places			613 Places			614 Places			615 Places			616 Places			617 Places			618 Places			619 Places			620 Places			621 Places			622 Places			623 Places			624 Places			625 Places			626 Places			627 Places			628 Places			629 Places			630 Places			631 Places			632 Places			633 Places			634 Places			635 Places			636 Places			637 Places			638 Places			639 Places			640 Places			641 Places			642 Places			643 Places			644 Places			645 Places			646 Places			647 Places			648 Places			649 Places			650 Places			651 Places			652 Places			653 Places			654 Places			655 Places			656 Places			657 Places			658 Places			659 Places			660 Places			661 Places			662 Places			663 Places			664 Places			665 Places			666 Places			667 Places			668 Places			669 Places			670 Places			671 Places			672 Places			673 Places			674 Places			675 Places			676 Places			677 Places			678 Places			679 Places			680 Places			681 Places			682 Places			683 Places			684 Places			685 Places			686 Places			687 Places			688 Places			689 Places			690 Places			691 Places			692 Places			693 Places			694 Places			695 Places			696 Places			697 Places			698 Places			699 Places			700 Places			701 Places			702 Places			703 Places			704 Places			705 Places			706 Places			707 Places			708 Places			709 Places			710 Places			711 Places			712 Places			713 Places			714 Places			715 Places			716 Places			717 Places			718 Places			719 Places			720 Places			721 Places			722 Places			723 Places			724 Places			725 Places			726 Places			727 Places			728 Places			729 Places			730 Places			731 Places			732 Places			733 Places			734 Places			735 Places			736 Places			737 Places			738 Places			739 Places			740 Places			741 Places			742 Places			743 Places			744 Places			745 Places			746 Places			747 Places			748 Places			749 Places			750 Places			751 Places			752 Places			753 Places			754 Places			755 Places			756 Places			757 Places			758 Places			759 Places			760 Places			761 Places			762 Places			763 Places			764 Places			765 Places			766 Places			767 Places			768 Places			769 Places			770 Places			771 Places			772 Places			773 Places			774 Places			775 Places			776 Places			777 Places			778 Places			779 Places			780 Places			781 Places			782 Places			783 Places			784 Places			785 Places			786 Places			787 Places			788 Places			789 Places			790 Places			791 Places			792 Places			793 Places			794 Places			795 Places			796 Places			797 Places			798 Places			799 Places			800 Places			801 Places			802 Places			803 Places			804 Places			805 Places			806 Places			807 Places			808 Places			809 Places			810 Places			811 Places			812 Places			813 Places			814 Places			815 Places			816 Places			817 Places			818 Places			819 Places			820 Places			821 Places			822 Places			823 Places			824 Places			825 Places			826 Places			827 Places			828 Places			829 Places			830 Places			831 Places			832 Places			833 Places			834 Places			835 Places			836 Places			837 Places			838 Places			839 Places			840 Places			841 Places			842 Places			843 Places			844 Places			845 Places			846 Places			847 Places			848 Places			849 Places			850 Places			851 Places			852 Places			853 Places			854 Places			855 Places			856 Places			857 Places			858 Places			859 Places			860 Places			861 Places			862 Places			863 Places			864 Places			865 Places			866 Places			867 Places			868 Places			869 Places			870 Places			871 Places			872 Places			873 Places			874 Places			875 Places			876 Places			877 Places			878 Places			879 Places			880 Places			881 Places			882 Places			883 Places			884 Places			885 Places			886 Places			887 Places			888 Places			889 Places			890 Places			891 Places			892 Places			893 Places			894 Places			895 Places			896 Places			897 Places			898 Places			899 Places			900 Places			901 Places			902 Places			903 Places			904 Places			905 Places			906 Places			907 Places			908 Places			909 Places			910 Places			911 Places			912 Places			913 Places			914 Places			915 Places			916 Places			917 Places			918 Places			919 Places			920 Places			921 Places			922 Places			923 Places			924 Places			925 Places			926 Places			927 Places			928 Places			929 Places			930 Places			931 Places			932 Places			933 Places			934 Places			935 Places			936 Places			937 Places			938 Places			939 Places			940 Places			941 Places			942 Places			943 Places			944 Places			945 Places			946 Places			947 Places			948 Places			949 Places			950 Places			951 Places			952 Places			953 Places			954 Places			955 Places			956 Places			957 Places			958 Places			959 Places			960 Places			961 Places			962 Places			963 Places			964 Places			965 Places			966 Places			967 Places			968 Places			969 Places			970 Places			971 Places			972 Places			973 Places			974 Places			975 Places			976 Places			977 Places			978 Places			979 Places			980 Places			981 Places			982 Places			983 Places			984 Places			985 Places			986 Places			987 Places			988 Places			989 Places			990 Places			991 Places			992 Places			993 Places			994 Places			995 Places			996 Places			997 Places			998 Places			999 Places			1000 Places			1001 Places			1002 Places			1003 Places			1004 Places			1005 Places			1006 Places			1007 Places			1008 Places			1009 Places			1010 Places			1011 Places			1012 Places			1013 Places			1014 Places			1015 Places			1016 Places			1017 Places			1018 Places			1019 Places			1020 Places			1021 Places			1022 Places			1023 Places			1024 Places			1025 Places			1026 Places			1027 Places			1028 Places			1029 Places			1030		

TARIFS HÉBERGEMENTS PRIVILÈGES

</

OCCUPATION

Pour toute demande spécifique (logements PMR, cottages proches lac ou logements Prémiums) merci de contacter la résidence, par mail accueil@lescottagesdulac.fr

Un hébergement prévu pour un nombre déterminé de résidents ne saurait en aucun cas être occupé par un nombre supérieur de personnes, enfant et bébé compris.

Nos prix s'entendent toutes taxes comprises et incluent la mise à disposition de l'hébergement entièrement équipé, charges comprises (eau, électricité, chauffage).

ARRIVEE ET DEPART

- Possibilité arrivée jour libre (sauf du 04 juillet 2026 au 30 août 2026)
- Séjour semaine du samedi au samedi ou du dimanche au dimanche du 18 juillet au 30 Août 2026

La remise des clefs s'effectue à partir de 17h00 le jour de l'arrivée.

Ces clefs seront rendues à la réception avant 10h00 le jour du départ.

Apart'é - Les Cottages du Lac

190 Chemin des Cottages - 40160 PARENTIS EN BORN – France
accueil@lescottagesdulac.fr

Tél. : 05 58 82 04 56

RCS de MELUN N°52760628900017

COURTS SEJOURS

- Possibilité court séjour 3 jours / 2 nuits et plus en arrivée libre, excepté du 04 juillet 2026 au 30 août 2026
- Minimum 7 jours du 04 juillet 2026 au 30 août 2026

PRESTATIONS OPTIONNELLES ET TAXE DE SÉJOUR

Toute demande de prestations complémentaires (supplément animal, kit bébé, choix de l'emplacement, prestation Privilège, etc.) doit être faite dès la réservation directement à la résidence par mail accueil@lescottagesdulac.fr.

Le règlement des éventuels frais des prestations optionnelles ainsi que la taxe de séjour sera effectué lors du check-in directement par le client.

CHOIX DE L'EMPLACEMENT

Toute demande spéciale liée à l'hébergement doit être demandée lors de la réservation et fera l'objet d'une facturation spéciale de 40 €.

Apart'é - Les Cottages du Lac

190 Chemin des Cottages - 40160 PARENTIS EN BORN – France
accueil@lescottagesdulac.fr
Tél. : 05 58 82 04 56
RCS de MELUN N°52760628900017